



Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca, a 20 de octubre del año 2025.

DICTAMEN TÉCNICO

OBRA PÚBLICA: RESTAURACIÓN DEL EDIFICIO SÍMBOLOS PATRIOS, HEROICA CIUDAD DE JUCHITÁN DE ZARAGOZA, OAXACA.

PERÍODO DE EJECUCIÓN: FECHA DE INICIO: 24 DE OCTUBRE DE 2025, FECHA DE TÉRMINO: 20 DE DICIEMBRE DE 2025, DÍAS NATURALES: 58.

MODALIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN: INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS.

NÚMERO DE INVITACIÓN: INPAC/IRTC/AF/008/2025.

ANTECEDENTES:

CON FECHA **17 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025**, SE LLEVO A CABO LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS DE **"LOS INVITADOS"** SIGUIENTES:

- 1.- **SERVICIOS DE INGENIERÍA Y DE CONSTRUCCIÓN BAUMAR S.A. DE C.V.**
- 2.- **PROYECTOS Y OBRA CIVIL SOANA S.A. DE C.V.**
- 3.- **ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y CONSERVACIÓN PAQUIMÉ S.A. DE C.V.**

DURANTE EL DESARROLLO DEL ACTO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 38 FRACCIÓN I, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL PERSONAL TÉCNICO DE **"EL INSTITUTO"** PROCEDIÓ A REVISAR LA DOCUMENTACIÓN QUE INTEGRA LA PROPUESTA TÉCNICA DE **"LOS INVITADOS"** REFERIDOS, DETERMINÁNDOSE LO SIGUIENTE:

INVITADOS:	SITUACIÓN:
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y DE CONSTRUCCIÓN BAUMAR S.A. DE C.V.	LA PROPUESTA DE "EL INVITADO" FUE DESECHADA, CON FUNDAMENTO EN EL PUNTO 9.1.- INCISO J) DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, TODA VEZ QUE NO PRESENTO VIGENTE LA TARJETA DE IDENTIFICACIÓN PATRONAL ANTE EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL (IMSS), INCUMPLIENDO CON EL REQUERIMIENTO ESTABLECIDO EN EL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".



Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativa
Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtac de Cabrera, Oaxaca,
C.P. 68270.



Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752



dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx



	ANEXO DE ACREDITACIÓN XII, CORRESPONDIENTE AL APARTADO 3.3. DOCUMENTACIÓN GENERAL, DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.
PROYECTOS Y OBRA CIVIL SOANA S.A. DE C.V.	LA PROPUESTA DE "EL INVITADO" FUE ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y CONSERVACIÓN PAQUIMÉ S.A. DE C.V.	LA PROPUESTA DE "EL INVITADO" FUE ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA.

CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 29 FRACCIÓN PRIMERA Y OCTAVA DEL REGLAMENTO INTERNO DE **"EL INSTITUTO"**, PUBLICADO EL DÍA 03 DE JUNIO DEL AÑO 2015, EN EL EXTRA DEL PERIÓDICO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 38 FRACCIÓN I, Y 39 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, EL PERSONAL TÉCNICO DE **"EL INSTITUTO"** PROCEDIÓ A LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPOSICIONES QUE NO FUERON DESECHADAS EN EL DESARROLLO DEL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS.

DERIVADO DE LO ESTABLECIDO EN EL APARTADO ANTERIOR, LA PROPUESTA PRESENTADA POR **"EL INVITADO": ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y CONSERVACIÓN PAQUIMÉ S.A. DE C.V.**, ES CONSIDERADA COMO **INSOLVENTE** POR INCUMPLIR CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

INVITADO:	CAUSAS DE DESECHAMIENTO:	FUNDAMENTO:
ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y CONSERVACIÓN PAQUIMÉ S.A. DE C.V.	1.- EN LO QUE CORRESPONDE AL (ANEXO 6- DATOS DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS- INCISOS A Y C). EN RELACIÓN CON EL INCISO A). - "DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA (CLASIFICACIÓN A)"; "EL INVITADO" , NO INTEGRO LA CÉDULA PROFESIONAL DE LA PERSONA PROPUESTA PARA	9.2.- CAUSAS DE DESECHAMIENTO DURANTE LA EVALUACIÓN Y ANÁLISIS DETALLADO DE LAS PROPUESTAS. B). - QUE ALGÚN RUBRO EN LO INDIVIDUAL ESTÉ INCOMPLETO.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".



	<p>FUNGIR CON EL CARGO REFERIDO.</p> <p>ASIMISMO, EN LO QUE CORRESPONDE AL INCISO C).- CORRESPONSABLE TÉCNICO EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL; LA PERSONA PROPUESTA POR "EL INVITADO" PARA FUNGIR CON EL CARGO SEÑALADO, NO ACREDITO CONTAR CON LA CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA POR "EL INSTITUTO".</p>	<p>G).- QUE NO DEMUESTRE LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL PERSONAL A CARGO DE "EL INVITADO".</p>
--	---	---

ASIMISMO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR **"EL INVITADO": PROYECTOS Y OBRA CIVIL SOANA S.A. DE C.V.**, CUMPLIO SATISFACTORIAMENTE CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:

1.- LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR **"EL INVITADO"** FUE INTEGRADA EN SU TOTALIDAD, CONFORME A LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

2.- LA EXISTENCIA Y PERSONALIDAD JURÍDICA DE **"EL INVITADO"** SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE ACREDITADA, CONFORME A LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

3.- EN RELACIÓN CON LA CAPACIDAD FINANCIERA DE **"EL INVITADO"**, ESTA SE ACREDITÓ POSITIVAMENTE, CONFORME A LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, APRECIANDO QUE SE ENCUENTRA AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES, ASIMISMO, ACREDITO CONTAR CON EL CAPITAL CONTABLE REQUERIDO POR **"EL INSTITUTO"**, ASPECTO QUE GARANTIZA QUE LOS TRABAJOS QUE COMPRENDE LA OBRA PÚBLICA SE PUEDAN REALIZAR EN LOS TIEMPOS PROGRAMADOS Y CON LA CALIDAD REQUERIDA.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".



Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativa
Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlaxiact de Cabrera, Oaxaca,
C.P. 68270.



Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752



dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx



4.- **"EL INVITADO"** ACREDITO CONTAR CON LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN SUFICIENTE, PARA LLEVAR A CABO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE COMPRENDE LA OBRA PÚBLICA.

5.- DERIVADO DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR **"EL INVITADO"**, SE DETERMINA QUE EL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO A SU CARGO ES SUFICIENTE, Y CUENTA CON LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA NECESARIA EN LA EJECUCIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS SIMILARES A LA PRESENTE.

6.- LA PLANEACIÓN INTEGRAL PROPUESTA POR **"EL INVITADO"**, SE DETERMINA COMO CONGRUENTE, YA QUE PERMITIRA CONTROLAR GASTOS, EVITAR ERRORES, ASEGURAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS, OPTIMIZAR EL USO DE RECURSOS; ASÍ COMO CUMPLIR CON LOS OBJETIVOS PLANTEADOS EN TIEMPO Y FORMA, PREVINIENDO SOBRECOSTOS Y RETRASOS.

DERIVADO DE LO ANTERIOR, LA PROPUESTA TÉCNICA PRESENTADA POR **"EL INVITADO": PROYECTOS Y OBRA CIVIL SOANA S.A. DE C.V.**, SE CONSIDERA COMO **SOLVENTE**, Y POR LO TANTO SE DETERMINA COMO PROCEDENTE SU PARTICIPACIÓN EN EL DESARROLLO DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN, LA CUAL CORRESPONDE AL ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS, MISMA QUE SE LLEVARÁ A CABO A LAS **TRECE HORAS DEL DÍA 20 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025**, EN LA SALA DE JUNTAS DE **"EL INSTITUTO"**, SITA EN CARRETERA INTERNACIONAL OAXACA-ISTMO KM 11.5 CIUDAD ADMINISTRATIVA BENEMÉRITO DE LAS AMÉRICAS, EDIFICIO 3 ANDRÉS HENESTROSA, NIVEL 3, TLALIXTAC DE CABRERA, OAXACA C. P. 68270.

ATENTAMENTE

ARQUITECTO

CONSTANTINO ALBERTO SÁNCHEZ VELÁSQUEZ
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa".



Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Ciudad Administrativo
Benemérito de las Américas, Edificio 3, Nivel 3, Tlalixtác de Cabrera, Oaxaca,
C.P. 68270.



Tel. conmutador 01(951)5015000 ext. 11752



dirgeneral.inpac@oaxaca.gob.mx